

Số: 71 /TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 30 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 của luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, quyết định số 50/2020/KDTM-PT ngày 21 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1486/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 229BAG/2022/CT.ĐA ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo số 59/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á, địa chỉ: lầu 9 tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, phường Đakao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh. (chi nhánh An Giang: đường số 6 L12-04 khu FirstHome Bình Hòa, ấp Bình Phú 1, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang).

- Đề ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất có diện tích 240,4m² (trong đó: 151,4m² là đất ONT, 89m² là đất Lnk) thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ số 27 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01656gA ngày 12/12/2006 do Ủy ban nhân dân thành phố Long Xuyên cấp cho ông Trần Minh Trung và bà Nguyễn Thị Kim Tuyết. Đất tọa lạc tại khóm Tây Huề 2, phường Mỹ Hòa, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Giá khởi điểm tài sản là 2.217.443.000đ (hai tỷ, hai trăm mười bảy triệu, bốn trăm bốn mươi ba ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự biết./

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Phú Đông